

м-он Жуковского д. 1

Договор № Ж1 от 30.10.2016



Год постройки	1984	подъездов	12,00	общ.площ.	8693,06
этажей	5	квартир	180,00	коэф.благ	1

Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест на 31.12.2016	Долевое участие	В том числе сод. жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2016 г	42 453,39	50 924,47	4 147,82		97 525,68	53 136,79	44 388,89
2017 г	210 286,55				210 286,55	340 171,15	-129 884,60
2018 г	1 828 324,40				1 828 324,40	1 788 863,37	39 461,03
2019 г	2 080 621,04				2 080 621,04	2 297 639,22	-217 018,18
<b>Итого:</b>	<b>4161685,38</b>				<b>4216757,67</b>	<b>4479810,53</b>	<b>-263052,86</b>

Оплачивается населением за 2019 год

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого	
Содержание	Начислено	116642,16	116642,16	116642,16	116642,16	116642,16	122863,08	122863,08	135564,12	136394,13	135564,12	135564,12	1 488 665,61	
	Оплачено	107477,66	105326,45	109111,46	123368,32	114723,06	108262,65	114158,43	124873,14	118409,36	125702,88	128371,06	1 415 781,40	
	Задолженность	-9 164,50	-11 315,71	-7 530,70	6 726,16	-1 919,10	-8 379,51	-8 704,64	2 010,07	-17 154,77	-10 691,25	-7 193,06	432,80	-72 884,21
Тек.ремонт	Начислено	55996,75	55996,75	55996,75	55996,75	55996,75	55996,75	57927,35	57927,35	57839,46	57009,45	57839,46	682 363,03	
	Оплачено	52703,91	51649,02	53505,02	60496,22	56256,84	53088,84	54992,06	60153,52	51695,60	54879,84	56044,72	59374,05	664 839,64
	Задолженность	-3 292,84	-4 347,73	-2 491,73	4 499,47	260,09	-2 907,91	-2 935,30	2 226,16	-6 143,85	-2 129,61	-1 794,74	1 534,60	-17 523,39
Водоотведение	Начислено	48 033,82	44 738,18	-36,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	92 735,57	
	Оплачено	43 874,18	39 489,01	42719,07	3 683,53	1 387,78	257,04	274,73	1 737,36	617,29	654,38	0,00	134 694,37	
	Задолженность	-4 159,64	-5 249,17	42 755,50	3 683,53	1 387,78	257,04	274,73	1 737,36	617,29	654,38	0,00	41 958,80	
ГВС	Начислено	98 351,58	103 252,50	177,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	201 781,79	
	Оплачено	88 750,85	87 181,78	99179,08	6 600,89	3 011,92	502,10	536,65	3 642,11	957,63	1278,40	0,00	291 641,41	
	Задолженность	-9 600,73	-16 070,72	99 001,37	6 600,89	3 011,92	502,10	536,65	3 642,11	957,63	1 278,40	0,00	89 859,62	
ГВС повыш. Норм	Начислено	11 701,26	11 701,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 402,52	
	Оплачено	11 541,59	9 668,75	9169,91	859,52	433,38	353,65	268,33	577,33	-51,64	639,20	0,00	33 460,02	
	Задолженность	-159,67	-2 032,51	9 169,91	859,52	433,38	353,65	268,33	577,33	-51,64	639,20	0,00	10 057,50	
ХВС	Начислено	23 887,23	12 961,28	-50,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36 797,98	
	Оплачено	21 794,20	18 818,52	14131,04	1 743,09	591,40	113,62	98,49	927,47	265,55	335,76	0,00	58 819,14	
	Задолженность	-2 093,03	5 857,24	14 181,57	1 743,09	591,40	113,62	98,49	927,47	265,55	335,76	0,00	22 021,16	
ХВС повыш. Норм	Начислено	3 301,92	3 301,92	0,00	-1 101,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 502,10	
	Оплачено	3 255,11	2 432,03	2636,82	225,78	113,86	82,66	61,00	47,43	-13,57	167,88	0,00	9 009,00	
	Задолженность	-46,81	-869,89	2 636,82	1 327,52	113,86	82,66	61,00	47,43	-13,57	167,88	0,00	3 506,90	
Вознаграждение предс. совета МКД	Начислено	5 370,00	5 370,00	5370,00	5 370,00	5 370,00	5 370,00	5 370,00	5 370,00	5 370,00	5 370,00	5 370,00	64 440,00	
	Оплачено	5 180,65	4 924,49	5031,19	5 592,33	5 220,01	5 073,05	5 302,95	5 444,99	5 130,01	4860,00	5 161,31	5 406,75	62 327,73
	Задолженность	-189,35	-445,51	-338,81	222,33	-149,99	-296,95	-67,05	74,99	-239,99	-510,00	-208,69	36,75	-2 112,27
Обращение с ТКО	Начислено	47 928,85	47 888,91	47778,41	-586,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	143 009,23	
	Оплачено	0,00	41 961,99	44552,50	44 750,85	2 462,99	123,68	396,08	651,25	119,80	0,00	0,00	135 019,14	
	Задолженность	-47 928,85	-5 926,92	-3 225,91	45 337,79	2 462,99	123,68	396,08	651,25	119,80	0,00	0,00	-7 990,09	
Отопление	Начислено	501 772,42	233 815,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	735 588,16	
	Оплачено	363 434,68	452 148,19	230867,87	23 873,07	5 986,05	796,28	2 175,44	7 373,91	1 723,44	744,36	0,00	1 089 123,29	
	Задолженность	-138 337,74	218 332,45	230 867,87	23 873,07	5 986,05	796,28	2 175,44	7 373,91	1 723,44	744,36	0,00	353 535,13	
Содержание ОИ ГВС	Начислено	1 003,74	1 003,74	1003,74	1 003,74	1 003,74	1 003,74	1 094,24	1 094,24	1 094,24	1094,24	1 094,24	12 587,88	
	Оплачено	953,23	916,13	946,07	1 010,27	994,43	929,17	983,62	1 098,42	1 054,77	994,73	1 069,77	1 099,36	12 049,97
	Задолженность	-50,51	-87,61	-57,67	6,53	-9,31	-74,57	-110,62	4,18	-39,47	-99,51	-24,47	5,12	-537,91
Содержание ОИ ХВС	Начислено	362,72	241,72	302,22	319,77	319,77	319,77	326,25	326,25	326,25	326,25	326,25	3 823,47	
	Оплачено	345,86	330,70	233,93	312,78	315,46	296,87	313,18	329,98	314,76	297,16	319,60	3 738,02	

	Задолженность	-16,86	88,98	-68,29	-6,99	-4,31	-22,90	-13,07	3,73	-11,49	-29,09	-6,65	1,49	-85,45
Содержание ОИ эл. Эн	Начислено	4 304,96	4 304,96	4304,96	4 304,96	4 304,96	4 304,96	4 387,36	4 387,36	4 387,36	4387,36	4 387,36	4 387,36	52 153,92
	Оплачено	4 089,88	3 914,42	4057,60	4 379,96	4 265,08	3 985,10	4 218,58	4 433,86	4 232,96	3990,75	4 294,40	4 407,90	50 270,49
	Задолженность	-215,08	-390,54	-247,36	75,00	-39,88	-319,86	-168,78	46,50	-154,40	-396,61	-92,96	20,54	-1 883,43
Вывоз ТБО	Начислено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Оплачено	26 902,37	685,10	305,49	2 103,94	0,00	33,70	0,00	906,66	0,00	148,62	0,00	0,00	31 085,88
	Задолженность	26 902,37	685,10	305,49	2 103,94	0,00	33,70	0,00	906,66	0,00	148,62	0,00	0,00	31 085,88
Уборка МОП	Начислено	12 701,18	12 701,18	12701,18	12 701,18	12 701,18	12 701,18	12 701,18	12 701,18	0,00	0,00	0,00	0,00	101 609,44
	Оплачено	12 080,98	11 593,76	12253,95	13 114,02	12 581,59	11 679,43	12 446,30	12 903,29	12 257,60	357,72	67,91	0,00	111 336,55
	Задолженность	-620,20	-1 107,42	-447,23	412,84	-119,59	-1 021,75	-254,88	202,11	12 257,60	357,72	67,91	0,00	9 727,11
Электроэнергия	Начислено	71 478,45	72 382,95	65192,07	55 110,89	64 644,99	70 682,64	60 610,60	58 959,44	75 823,86	73786,10	66 902,52	60 181,60	795 756,11
	Оплачено	65 561,61	62 619,31	67763,02	61 920,35	65 981,37	61 625,22	65 113,15	59 033,66	56 089,40	73325,02	74 013,13	66 711,36	779 756,60
	Задолженность	-5 916,84	-9 763,64	2 570,95	6 809,46	1 336,38	-9 057,42	4 502,55	74,22	-19 734,46	-461,08	7 110,61	6 529,76	-15 999,51
Итого:	Начислено	1 002 837,04	726 303,25	309 382,24	249 760,77	260 983,55	267 021,20	265 280,06	263 628,90	280 405,29	278 367,53	271 483,95	264 763,03	4 440 216,81
	Оплачено	807 946,76	893 659,65	696 464,02	354 034,92	274 325,22	247 203,06	261 338,99	284 134,38	252 802,96	268 376,70	269 341,90	273 324,09	4 882 952,65
	Задолженность	-194 890,28	167 356,40	387 081,78	104 274,15	13 341,67	-19 818,14	-3 941,07	20 505,48	-27 602,33	-9 990,83	-2 142,05	8 561,06	442 735,84

Проведено работ по текущему ремонту			
дата	наименование работ	объем	Стоимость
2016г.	текущий ремонт		15903,83
2017г.	текущий ремонт		776 847,74
2018г.	текущий ремонт		535 826,55
	<b>Итого</b>		<b>1 328 578,12</b>
янв. 19	Ремонт труб канализации. Кв.91	3,5 мп	4 362,00
янв. 19	Утепление чердачного перекрытия	396 м2	137 617,20
фев. 19	Ремонт труб канализации кв. 131,134	6 мп	7 062,00
матр 2019	Ремонт труб ХВС кв. 129	5,5 мп	9659,35
май. 19	Изг-ние и уст-вка козырьков над вентиляхтами	9 шт	31218
июн. 19	Установка поливочного крана под. 10-11	2 шт	4 063,32
июн. 19	Ремонт труб ЦО, замена кранов. 1 под. подвал	1,8 мп	4 850,60
июл. 19	Ремонт труб канализации кв. 144	1,5 мп	5331,2
июл. 19	Установка двери в под. 8	1 шт	33 338,00
авг. 19	Ремонт труб ГВС кв. 46,49	3 мп	5 414,40
авг. 19	Ремонт труб ЦО, замена кранов. 11-12 под.	248 мп	440 198,40
авг. 19	Ремонт труб ливневой канализации 1-12 под.	9,6 мп	21 711,07
ноя. 19	Замена радиатора отопления. Кв. 95	1 шт	10891,52
ноя. 19	Ремонт труб ГВС, ХВС, канализации кв.63 (аварийно)	11,5 мп	19485,6
ноя. 19	Ремонт труб канализации кв. 20,23,26	6 мп	8049,6
дек. 19	Ремонт труб канализации кв. 3	1,5 мп	5232
дек. 19	Утепление фасада. Кв.1	23,1 м2	60489,35
	<b>Итого 2019:</b>		<b>808 973,61</b>
	<b>Всего:</b>		<b>2 137 551,73</b>

Проведено работ по содержанию жилья		
дата	наименование работ	Стоимость
2016г.	Содержание общего имущества	195 786,03
2017г.	Содержание общего имущества	1 174 756,94
2018г.	Содержание общего имущества	1 253 036,82
	<b>Итого</b>	<b>2 623 579,79</b>
январь	Содержание общего имущества	116642,16
февраль	Содержание общего имущества	116642,16
март	Содержание общего имущества	116642,16
апрель	Содержание общего имущества	116642,16
май	Содержание общего имущества	116642,16
июнь	Содержание общего имущества	116642,16
июль	Содержание общего имущества	122863,08
август	Содержание общего имущества	122863,08
сентябрь	Содержание общего имущества	135564,12
октябрь	Содержание общего имущества	136394,13
ноябрь	Содержание общего имущества	135564,12
декабрь	Содержание общего имущества	135564,12
	<b>Итого 2019:</b>	<b>1 488 665,61</b>
	<b>Всего:</b>	<b>4 112 245,40</b>